



Lomas de Cortés
Cuernavaca

Ubicado en Colonia Lomas de Cortés se encuentra el exclusivo conjunto habitacional **Privada Lomas**, un desarrollo único en su tipo con una planeación integral, donde tu familia disfrutará de un ambiente seguro, armónico, sustentable, excelente ubicación, y donde podrás adquirir un increíble departamento listo para habitar o podrás construir la casa de tus sueños en uno de sus terrenos a la venta.





Lomas de Cortés
Cuernavaca

Ubicación

Colonia **Lomas de Cortés** es la bienvenida a la Ciudad de la Eterna Primavera y punto central para actividades comerciales, de negocios, escolares y esparcimiento. Vialidades primarias y Autopista a menos de 5 minutos.



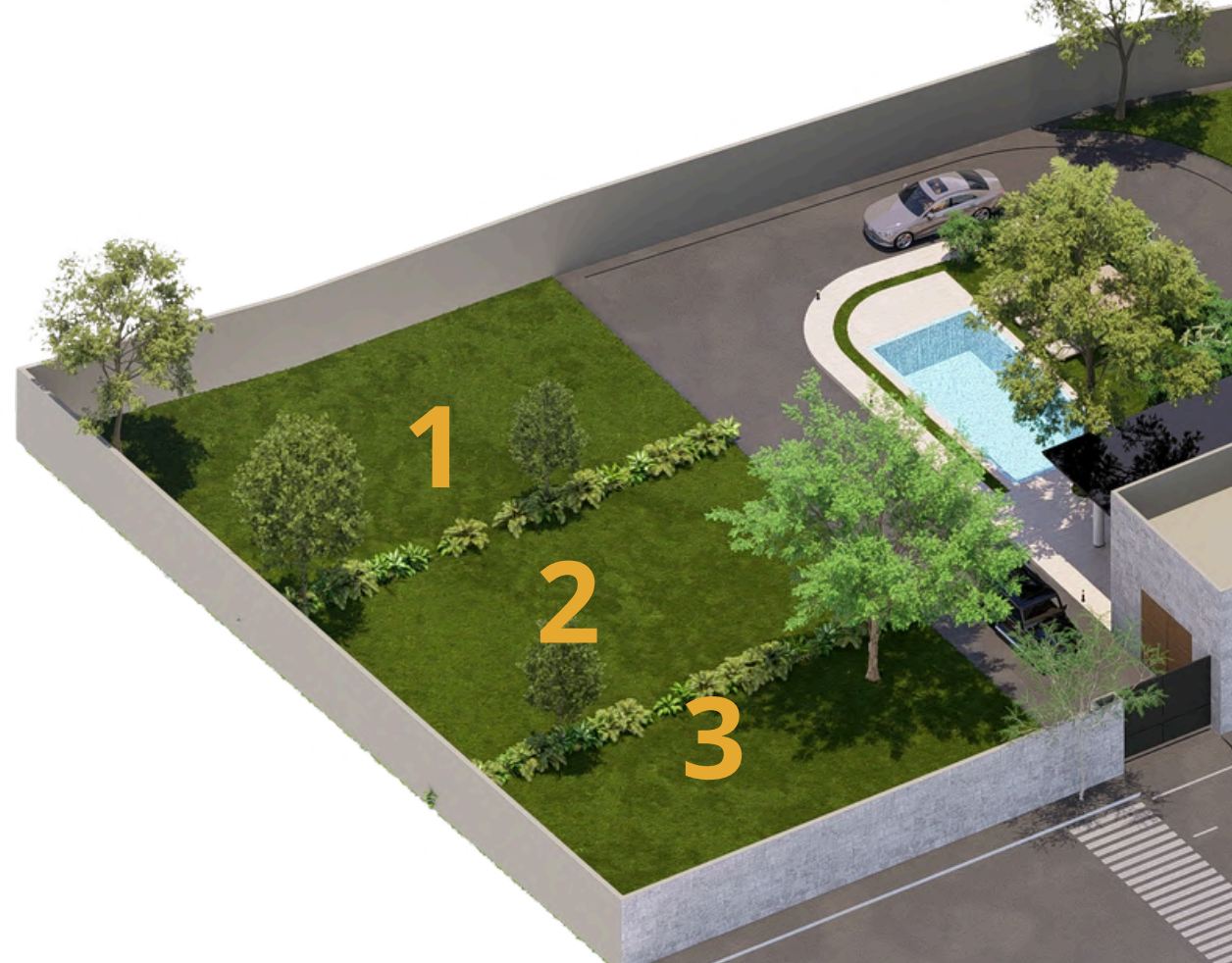
Las áreas comunes (Depas y Lotes)

Será el punto central del condominio dotado de alberca, área de pergolado, barra de servicio, baños, asoleadero y jardín, tu oasis favorito sin salir de casa...



Los Terrenos

3 terrenos premium a la venta, todos los servicios, proyecto arquitectónico autorizado por comité interno de arquitectura y con estilo arquitectónico Mexicano Contemporáneo. Hasta 2 niveles de altura con un máximo de construcción de acuerdo a metraje del lote. (Aplican restricciones en colindancias según reglamento interno de construcción).





Lomas de Cortés
Cuernavaca

Los Terrenos

	SUP M2
LOTE 1	243.3
LOTE 2	222.2
LOTE 3	223.3



Privada Lomas

Lomas de Cortés
Cuernavaca



Los Departamentos

Con una superficie de 147.5 m² interiores + balcón, terraza o roof garden, Los Departamentos ofrecen una experiencia de vida sin igual: constan de 2 recámaras con opción a tercera o TV, 2.5 baños, alacena, cocina de alta gama, área de lavado, recámara principal con walk in closet. Los Departamentos se entregan totalmente terminados.



Los Departamentos 101 y 102

Se encuentran en el primer nivel de departamentos y tendrán una vista espectacular hacia los árboles y áreas comunes del conjunto. La gran terraza que se integra totalmente al departamento será tu espacio favorito de reunión. Cuentan con 3 estacionamientos, 1 bodega y 2 roof gardens de uso compartido .





Lomas de Cortés
Cuernavaca

Los Departamentos 101 y 102



Los Departamentos 201 y 202

Se encuentran en el segundo nivel de departamentos y tendrán una vista espectacular hacia las copas de los árboles, áreas comunes del conjunto, y vistas a la ciudad. Cuenta con un gran balcón que se integra totalmente al departamento. Cuentan con 3 estacionamientos, 1 bodega y 2 roof gardens de uso compartido.





Lomas de Cortés
Cuernavaca

Los Departamentos 201 y 202



Los Departamentos 301 y 302

Ubicados en el tercer nivel de departamentos, con vistas espectacular sin obstrucciones hacia las copas de los árboles, áreas comunes del conjunto, y vistas a la ciudad. Su gran balcón se integra totalmente al departamento y contará también de un roof garden privado con acceso interior, así que se convierte en una casa dentro de condominio. Cuentan con 3 estacionamientos, 1 bodega y 2 roof gardens de uso compartido .



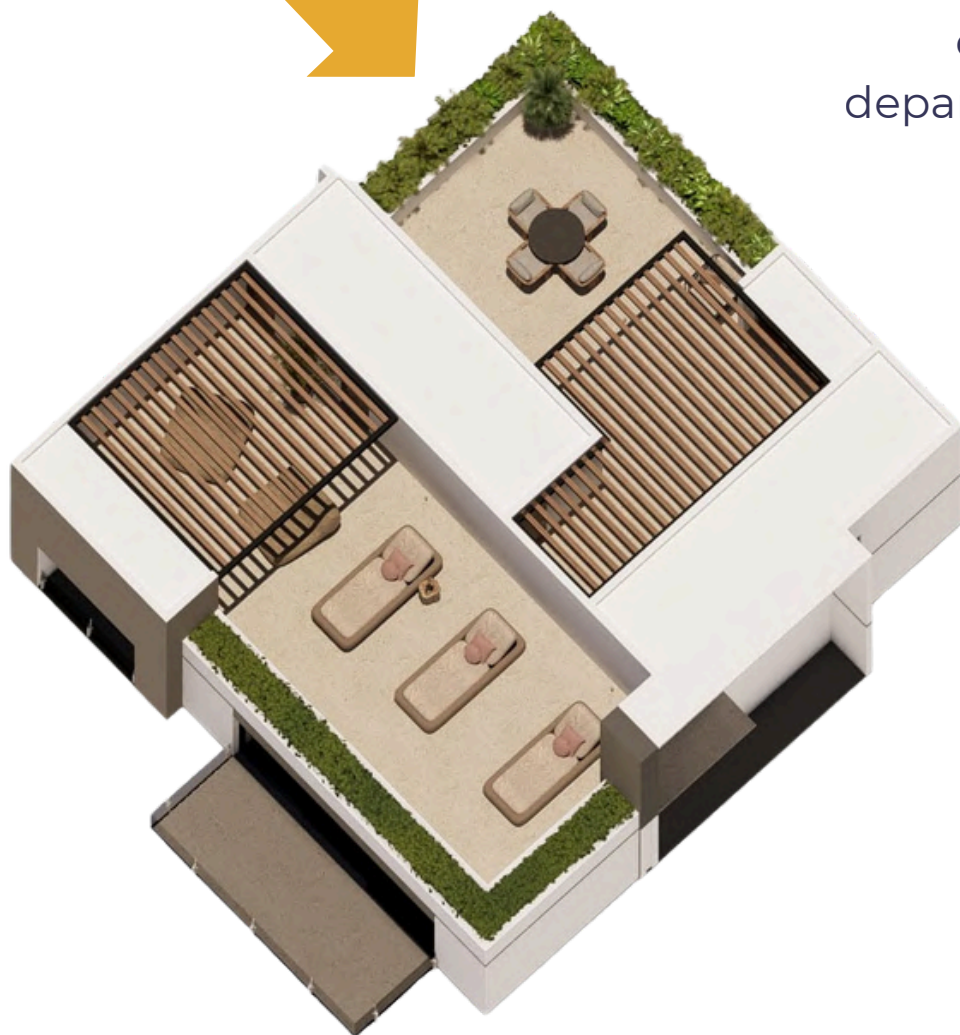


Lomas de Cortés
Cuernavaca

Los Departamentos 301 y 302



Los Departamentos 301 y 302 (Roof Garden)



El acceso a Roof Garden privado de ambos departamentos es a través del interior del departamento. El roof garden cuenta con un medio baño, barra de servicio y una bodega.





Lomas de Cortés
Cuernavaca

Los Departamentos

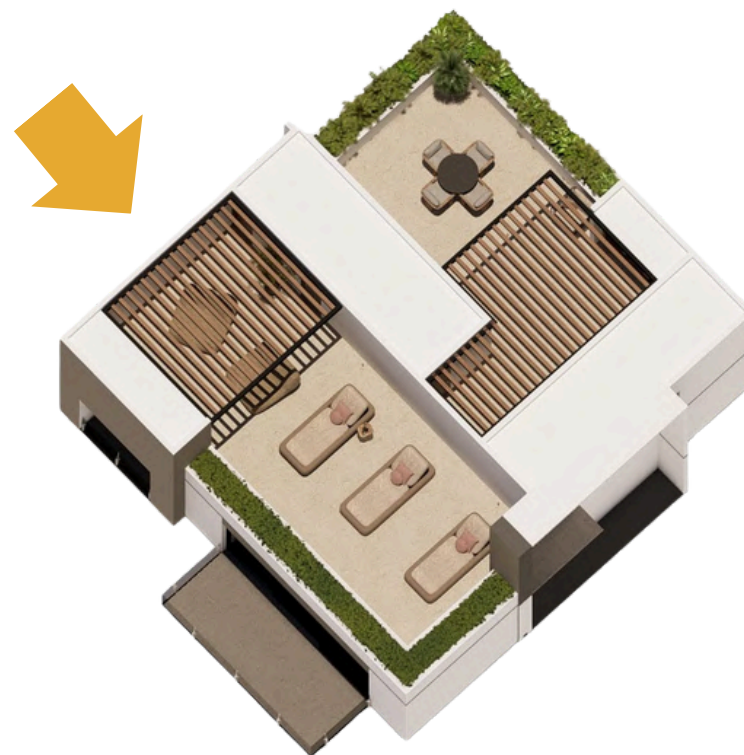


Roof Garden - USO COMÚN

La torre de departamentos cuenta con Experiencia DOBLE Rooftop. Tenemos el 'SKY Grill' para tus reuniones y carnes asadas con amigos, y la 'SUN Terrace', un espacio exclusivo de relajación al aire libre. Tú eliges el ambiente del día sin salir de casa. Ambos espacios cuentan con barra de servicio, bodega y medio baño, además, se entregarán totalmente acondicionados para brindarte esa experiencia **ÚNICA**.



SKY Grill



SUN Terrace

Roof Gardens (2) USO COMÚN



Los Departamentos.

	SUP. INT. M2	NIVEL	# AUTOS	# BODEGAS	TERRAZA M2	BALCÓN M2	ROOF PRIVADO M2	ROOF COMÚN M2
101	147.5	1	3	1	27.92	0	0	24.31
102	147.5	1	3	1	27.92	0	0	24.31
201	147.5	2	3	1	0	11.40	0	24.31
202	147.5	2	3	1	0	11.40	0	24.31
301	147.5	3	3	2	0	11.40	89.58	24.31
302	147.5	3	3	2	0	11.40	89.58	24.31

Planes de pago PREVENTA

	ENGANCHE	12 MENSUALIDADES	ESCRITURA	DESCUENTO
PLAN 1	90%	-	10%	10%
PLAN 2	50%	30%	20%	7%
PLAN 3	20%	30%	50%	5%
PLAN 4	20%	-	80%	3%

*Precios expresados en Pesos Mexicanos

*PLAN 1 posibilidad de REVENTA, PLAN 2, PLAN 3 Y PLAN 4 sin reventa.

*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.

*Imágenes (TODAS) ilustrativas, algunos elementos pueden cambiar.



Lomas de Cortés
Cuernavaca

Recorrido Virtual





O F E R T A R E

lomas@ofertare.com

[.\(55\)50180602](tel:(55)50180602)



WhatsApp

www.privadalomas.com